

T.b.v. de website SBO

Besproken onderwerpen tijdens de extra SBO-bestuursvergadering van 14 januari 2016

De vaste agendapunten zijn altijd: eventuele ingekomen stukken, mededelingen, agendavaststelling, de vaststelling van de notulen van het vorige overleg en de rondvraag. Zo ook wordt steeds geïnventariseerd of er nieuws te melden is uit de aangesloten HBO's.

Voortaan vinden de bestuursvergaderingen van het SBO plaats in de nieuwe vergaderruimte op de begane grond van het gebouw van WonenBreborg aan de Spoorlaan.

Jan Zaunbrecher heeft besloten zijn werkzaamheden als bestuurslid en secretaris van SBO te beëindigen. Gezocht zal worden naar een opvolger vanuit het HBO Wonen 99 (WonenBreborg).

Verder zijn in deze vergadering de volgende onderwerpen inhoudelijk besproken:

1. Warmtenet

Gijs van Heijster van 'En Natuurlijk' heeft uitleg gegeven over het warmtenet en implicaties voor de bewoners en enkele toekomstige ontwikkelingen op energiegebied belicht. Gestreefd wordt naar verduurzaming van het warmtenet door sluiting van de Amercentrale in 2024 en door het gebruikmaken van alternatieve warmtebronnen zoals windenergie, afvalverbranding en geothermie in plaats van fossiele brandstoffen. Vanuit het SBO is er m.n. aandacht gevraagd voor het kostenaspect ervan voor de bewoners/huurders.

2. Onderzoek Zonnepanelen

Maarten Corpeleijn van Huur & Energie Consult heeft een toelichting gegeven over het voornemen van de gemeente Tilburg en de corporaties (convenantpartners) om bij 10.000 daarvoor geschikte woningen en complexen de komende jaren zonnepanelen te plaatsen. Ook dit gebeurt in het kader van verduurzaming van de energiebronnen.

Het SBO staat in principe positief tegenover dit voornemen, maar geeft dhr. Corpeleijn wel enkele kritische punten mee die voor de achterban van het SBO – de huurders - van belang zijn.

Namelijk: de deelname moet niet verplicht zijn; ook moet gekeken worden wat het voordeel van zonnepanelen op langere termijn is gezien de stijgende huren en het afnemende rendement van de panelen. Tot slot heeft het SBO aangegeven er voorstander van te zijn dat huurders ook zelf de mogelijkheid krijgen om eigenaar te worden van de zonnepanelen.

3. Symposium over Lemon 23 maart 2016, bij Boerke Mutsaers

Afspraken zijn gemaakt m.b.t. de organisatie en het programma voor dit symposium.

4. Subsidie gemeente voor SBO

De begroting van SBO voor 2016 is goedgekeurd. Met de gemeente is afgesproken dat er voortaan een korte samenvatting van de bestuursvergaderingen op de SBO-website wordt gepubliceerd.

5. Jaarverslag 2015

Afspraken zijn gemaakt i.v.m. het schrijven van dit jaarverslag dat op 1 mei a.s. bij de gemeente moet liggen.

N.B. De verslagen van de bestuursvergaderingen worden met terugwerkende kracht met ingang van dit jaar (2016) op de website van het SBO gepubliceerd.